

RAPPORT INZAKE JAARREKENING 2025

**STICHTING DE GENADEBRON
BUNSCHOTEN-SPAKENBURG**

INHOUDSOPGAVE

Pagina

BESTUURSRAPPORTAGE

1	Bestuursverslag over 2025	4
.		

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2025	7
2	Staat van baten en lasten over 2025	9
3	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	10
4	Toelichting op de balans per 31 december 2025	13
5	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2025	18

BESTUURSVERSLAG

BESTUURSVERSLAG OVER 2025

Algemeen

Oprichting

Stichting De Genadebron is opgericht per 17 april 2014.

Doelstelling stichting

De stichting heeft ten doel:

- a. Het bieden van en overkoepelende organisatie voor de kerken in de gemeente Bunschoten;
- b. Het verrichten van missionaire activiteiten;
- c. Mensen binnen de gemeente Bunschoten (nader) bij Jezus te brengen;
- d. Hulpbehoevenden te ondersteunen;
- e. Verslaafden te ondersteunen;
- f. Het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn, zonder dat de stichting een en ander bedrijfsmatig gaat verrichten.

Bestuursleden

De volgende bestuursleden zijn actief geweest in 2025:

Amelius Bos - voorzitter

Wouter Muys - secretaris

Dan van der Horst - penningmeester

De bestuursleden verrichten onbezoldigd hun bestuurswerkzaamheden voor de stichting. Daarnaast mag het bestuur samenwerken met een grote groep vrijwilligers, die wij graag ook op deze plek willen bedanken voor hun uitmuntende inzet.

Kamer van Koophandel

Stichting De Genadebron is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder het nummer 60591080.

Bedrijfsvoering

Financieel

Het bestuur is dankbaar voor de ontwikkelingen in 2025. Er is een financiële actie gehouden die succesvol is geweest. Er is een forse toename van het aantal sponsoren alsmede zijn de donateurs ook toegenomen. Ook zijn de inkomsten van lunchroom GRACE gestegen welke nodig zijn om de uitgaven aan de doelstelling te kunnen betalen. In het boekjaar 2025 heeft er geen GRACE Charity plaatsgevonden (bracht netto in 2024 circa € 100.000 op). In de vergelijking dient daar rekening mee gehouden te worden. De personele kosten zijn ook gedaald. Allemaal positieve ontwikkelingen waar we dankbaar voor zijn.

De interne organisatie ten aanzien van de financiële administratie is geprofessionaliseerd (team fors uitgebreid) waardoor er meer aandacht aan de financiën besteed kon worden. Uit deze professionalisatie slag kwam naar voren dat er te weinig werd afgeschreven op de materiële vaste activa. Als gevolg hiervan zijn deze percentages herzien, hetgeen een negatieve impact heeft op de exploitatie van de stichting. Het bestuur is echter wel van mening dat deze afschrijvingslasten nodig zijn om tijdig herinvesteringen te kunnen doen.

Toekomstgerichte informatie

Ook financieel laten we ons in 2026 weer volledig door God leiden. We mogen onze handen open leggen om te ontvangen, en dat vervolgens weer uit te gaan delen. Dat is onze missie! Daarnaast realiseert het bestuur zich ook dat er kritisch gekeken mag worden naar hoe de stichting structureel een positief resultaat kan realiseren.

JAARREKENING

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2025

(na resultaatbestemming)

		31-12-2025		31-12-2024	
		€	€	€	€
ACTIVA					
VASTE ACTIVA					
Materiële vaste activa	(1)				
Gebouwen en -terreinen		2.409.813		2.507.639	
Inventaris		131.497		139.438	
Vervoermiddelen		-		4.800	
			2.541.310		2.651.877
			2.541.310		2.651.877
VLOTTENDE ACTIVA					
Vorderingen	(3)				
Handelsdebiteuren		26.990		38.288	
Overige vorderingen en overlopende activa		19.217		40.208	
			46.207		78.496
Liquide middelen	(4)		35.241		84.019
			81.448		162.515
			2.622.758		2.814.392

		31-12-2025		31-12-2024	
		€	€	€	€
PASSIVA					
RESERVES EN FONDSSEN	(5)		187.781		175.555
VOORZIENINGEN	(6)				
Overige voorzieningen			105.000		90.000
LANGLOPENDE SCHULDEN	(7)		2.293.800		2.510.400
KORTLOPENDE SCHULDEN	(8)				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		8.095		9.536	
Belastingen en premies sociale verzekeringen		6.897		4.946	
Overige schulden en overlopende passiva		21.185		23.955	
			36.177		38.437
		<u>2.622.758</u>		<u>2.814.392</u>	

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2025

		Realisatie 2025	Realisatie 2024
		€	€
Baten			
Netto-omzet	(9)	488.061	526.707
Lasten			
Besteed aan de doelstellingen			
Minder bedeelden	(10)	28.646	30.095
Evangelisatie	(11)	2.848	4.951
Ontmoetingscentrum de Bron	(12)	105.089	117.523
		136.583	152.569
Kosten van beheer en administratie			
Personeelslasten	(13)	216.023	237.612
Afschrijvingen	(14)	116.269	47.568
Lasten beheer en administratie	(15)	31.082	32.624
		363.374	317.804
Saldo voor financiële baten en lasten		-11.896	56.334
Financiële baten en lasten	(16)	-2.478	-2.138
Saldo		-14.374	54.196
Resultaatbestemming			
Overige reserves		-14.374	54.196

3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMEEN

Activiteiten

De activiteiten van Stichting De Genadebron, statutair gevestigd te Bunschoten-Spakenburg, bestaan voornamelijk uit het bieden van een overkoepelende organisatie voor de kerken in de gemeente Bunschoten, het verrichten van missionaire activiteiten, mensen binnen de gemeente Bunschoten (nader) bij Jezus brengen alsmede hulpbehoevenden en verslaafden ondersteunen. Het inschrijvingsnummer bij de Kamer van Koophandel is 60591080.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld volgens de volgens de grondslagen zoals in dit hoofdstuk beschreven.

De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde. Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

Indien er giften worden ontvangen die toezien op het aflossen van leningen, dan worden deze als rechtstreekse vermogensmutatie verwerkt. Volgens het bestuur wordt hiermee een beter inzicht verstrekt aan de gebruiker van de jaarrekening.

Financiële instrumenten

Onder financiële instrumenten worden zowel primaire financiële instrumenten, zoals vorderingen en schulden, als financiële derivaten verstaan. Voor de grondslagen van primaire financiële instrumenten wordt verwezen naar de behandeling per balanspost. De stichting maakt geen gebruik van derivaten.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte levensduur rekening houdend met een eventuele restwaarde. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Op de gebouwen en terreinen en de bijbehorende inventarissen wordt niet afgeschreven.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Voorzieningen

Algemeen

Overige voorzieningen

Groot onderhoud gebouwen

De voorziening ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud van gebouwen wordt bepaald op basis van de te verwachten kosten over een reeks jaren. De voorziening wordt lineair opgebouwd. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

De voorzieningen hebben een overwegend langlopend karakter.

Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio. Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst-en-verliesrekening als interestlast verwerkt.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT**Resultaatbepaling**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de op het verslagjaar betrekking hebbende baten en lasten met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Donaties, schenkingen en giften worden verantwoord wanneer deze zijn ontvangen.

Netto-omzet

Donaties, schenkingen en giften worden verantwoord wanneer deze zijn ontvangen.

Lasten algemeen

De personeelskosten en andere kosten worden toegerekend aan de bestedingen in het kader van de doelstelling, de kosten van werving van baten aan de beheerkosten.

Bestedingen doelstellingen

De bestedingen in het kader van de doelstellingen worden verantwoord in het jaar dat zij zijn toegezegd of, voor zover dit niet bij toezegging het geval is, in het jaar dat de omvang van de verplichting betrouwbaar kan worden vastgesteld. Voorwaardelijke verplichtingen worden verantwoord in het jaar waarin vast komt te staan dat aan de voorwaarden zal worden voldaan.

Personeelslasten**Pensioenregeling personeel**

De voor het personeel geldende pensioenregelingen worden gefinancierd door afdrachten aan de pensioenuitvoerder. De verschuldigde premie wordt als last in de winst-en-verliesrekening verantwoord.

Als de reeds betaalde premiebedragen de verschuldigde premie overtreffen, wordt het meerdere opgenomen als overlopend actief voor zover sprake zal zijn van terugbetaling door het fonds of van verrekening met in de toekomst verschuldigde premies.

Indien er, naast de verplichting voor periodieke pensioenpremies, een verplichting bestaat voor per balansdatum opgebouwde pensioenrechten (backserviceverplichtingen), wordt de verplichting in de balans opgenomen tegen de contante waarde.

Ultimo 2025 (en 2024) waren er voor de stichting geen pensioenvorderingen en geen verplichtingen naast de betaling van de jaarlijks aan de pensioenuitvoerder verschuldigde premie.

Financiële baten en lasten***Rentebaten en rentelasten***

De financiële baten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -kosten, alsmede valutakoersresultaten en andere gerelateerde kosten en opbrengsten.

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2025

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	Gebouwen en -terreinen	Inventaris	Vervoer- middelen	Totaal
	€	€	€	€
<i>Boekwaarde per 1 januari 2025</i>				
Aanschaffingswaarde	2.723.191	156.433	4.800	2.884.424
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-215.552	-16.995	-	-232.547
	<u>2.507.639</u>	<u>139.438</u>	<u>4.800</u>	<u>2.651.877</u>
<i>Mutaties</i>				
Investeringsen	-	7.702	-	7.702
Desinvesteringen	-	-	-4.800	-4.800
Afschrijving desinvesteringen	-	-	120	120
Afschrijvingen	-97.826	-15.643	-120	-113.589
	<u>-97.826</u>	<u>-7.941</u>	<u>-4.800</u>	<u>-110.567</u>
<i>Boekwaarde per 31 december 2025</i>				
Aanschaffingswaarde	2.723.191	164.135	-	2.887.326
Cumulatieve afschrijvingen en investeringsbijdragen	-313.378	-32.638	-	-346.016
Boekwaarde per 31 december 2025	<u>2.409.813</u>	<u>131.497</u>	<u>-</u>	<u>2.541.310</u>

Afschrijvingspercentages

	%
Gebouwen en -terreinen	0-10
Inventaris	10
Vervoermiddelen	20

Van de totale aanschaf van gebouwen en terreinen ziet EUR 1.117.702 toe op de investering in het gebouw. Het restant bedrag ziet toe op inrichtingen en renovatie. Over alle activa, behoudens de EUR 1.117.702 wordt tussen 5% en 10% van de aanschafwaarde aan het begin van de boekjaar afgeschreven. In 2025 heeft er een schattingswijziging plaatsgevonden. Het bestuur heeft de afschrijvingstermijnen herzien zodat deze een meer realistisch beeld geven.

De investeringssubsidie/gift ziet toe op diverse investeringsgiften en kortingen die door diverse leveranciers gegeven zijn om de financiële afwikkeling van de renovatie vorm te geven.

2. Financiële vaste activa

	2025	2024
	€	€
<i>Lening u/g Huis van Vrede</i>		
Stand per 1 januari	-	20.000
Mutatie	-	-
Aflossing	-	-20.000
Langlopend deel per 31 december	-	-

VLOTTENDE ACTIVA

3. Vorderingen

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Handelsdebiteuren		
Debiteuren	26.990	38.288

Overige vorderingen en overlopende activa

Rekening-courant Stichting de Genadebank	8.350	33.124
--	-------	--------

Er wordt geen rente in rekening gebracht.

Overige vorderingen en overlopende activa

Vooruitbetaalde kosten	8.950	930
Nog te ontvangen huurbate kosterswoning	-	4.000
Diversen inclusief waarborgsom	1.917	2.154
	10.867	7.084

4. Liquide middelen

Rabobank 972	30.872	70.435
Rabobank 410	3.675	12.813
Kas GRACE lunchroom	686	562
Gelden onderweg	8	209
	35.241	84.019

PASSIVA

5. Eigen vermogen

Overige reserves

	2025	2024
	€	€
Stand per 1 januari	175.555	98.959
Resultaatbestemming boekjaar	-14.374	54.196
Giften ter aflossing van de langlopende lening	26.600	22.400
Stand per 31 december	187.781	175.555

6. Voorzieningen

Overige voorzieningen

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Groot onderhoud gebouwen	105.000	90.000

Groot onderhoud gebouwen

	2025	2024
	€	€
Stand per 1 januari	90.000	81.000
Dotatie	15.000	9.000
Stand per 31 december	105.000	90.000

7. Langlopende schulden

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Overige schulden	2.293.800	2.510.400

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Overige schulden		
Lening o/g ivm de Bron	2.293.800	2.510.400

Lening o/g zijn diverse langlopende leningen welke in 2018-2019-2020-2021 zijn verkregen ter financiering van het pand de Bron. De looptijd van de leningen variëren tussen de 5 en 40 jaar. Een bedrag van € 330.000 dient binnen 2 jaar afgelost te worden. Voor een bedrag van € 280.000 is een verzoek ingediend de aflossing over 30 jaar te verspreiden.

Materieel zijn er geen renteverplichtingen uit hoofde van de leningen. Immers, het bestuur is met de leningverstrekkers overeengekomen dat de stichting geen financiële ruimte heeft om rente te kunnen betalen. De leningverstrekkers hebben ingestemd dat zij geen rentevergoeding ontvangen op de leningen aan stichting de Genadebron. Formeel, uit fiscaal oogpunt, zijn er enkele leningverstrekkers die in de leningovereenkomst hebben opgenomen dat er sprake is van een rentevergoeding. Echter, in dezelfde overeenkomst danwel in een aparte schenkingsovereenkomst is overeengekomen dat de rentevergoeding volledig geschonken wordt ten behoeve van het goede doel. Als gevolg hiervan is er geen sprake van een renteverplichting aan de leningverstrekkers. Juridisch bestaat het risico dat een schenkingsovereenkomst wordt beëindigd, waardoor er wel sprake zou zijn van een renteverplichting. Het bestuur is van mening dat dit niet in lijn zou zijn met de mondelinge afspraken dat de stichting de lening is aangegaan met per saldo geen renteverplichting aangezien zij dat niet kan dragen.

Zekerheid betreft het pand de Bron.

De continuïteit van de stichting is afhankelijk van de herfinancieringsmogelijkheden van deze leningen op het moment dat er afgelost dient te worden.

8. Kortlopende schulden

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	8.095	9.536
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	2.285	373
Loonheffing	4.612	4.573
	6.897	4.946
Overige schulden en overlopende passiva		
Vooruitontvangen bedragen inzake Opwekking	2.635	-
Te betalen vakantiegeld	6.404	7.504
Overige overlopende passiva	12.146	16.451
	21.185	23.955

Er wordt geen rente in rekening gebracht over de rekening-courant Stichting de Genadebank.

5 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2025

	Realisatie 2025	Realisatie 2024
	€	€
9. Netto-omzet		
Baten uit sponsoring	55.955	21.601
Huuropbrengsten de Pastorie en kosterswoning	48.920	50.496
Huuropbrengsten doorverhuur	17.650	16.780
Giften	159.612	142.171
Huur ontmoetingscentrum de Bron	48.000	38.800
DHL opbrengsten	19.166	21.557
Ontmoetingscentrum de Bron - GRACE - Freedom - marge	138.758	235.302
	<u>488.061</u>	<u>526.707</u>
Besteed aan de doelstellingen		
10. Minder bedeelden		
Verstreckte bijdragen in projecten	832	5.026
Kosten vrijwilligers (avond en training)	4.389	2.653
Huurkosten voor doorverhuur	21.692	20.616
Coaching hulpbehoevenden	1.733	1.800
	<u>28.646</u>	<u>30.095</u>
11. Evangelisatie		
Groei in Genade avonden	147	1.183
Concerten en externe events	2.701	3.768
	<u>2.848</u>	<u>4.951</u>
12. Ontmoetingscentrum de Bron		
Energiekosten	51.201	55.797
Onroerend zaakbelasting	1.938	1.735
Dotatie voorziening groot onderhoud	15.000	15.000
Verzekeringen	11.964	11.748
Drukwerk - documentatie ontmoetingscentrum	995	1.431
Klein onderhoud - gebruikerskosten	23.991	31.812
	<u>105.089</u>	<u>117.523</u>
13. Personeelslasten		
Lonen en salarissen	161.541	172.272
Sociale lasten	31.779	35.116
Pensioenlasten	8.581	11.815
Overige personeelslasten	14.122	18.409
	<u>216.023</u>	<u>237.612</u>

	Realisatie 2025	Realisatie 2024
	€	€
<i>Lonen en salarissen</i>		
Brutolonen	150.334	178.242
Mutatie vakantiedagenverplichting	13.558	15.580
	163.892	193.822
Ontvangen ziekengelduitkeringen	-2.351	-21.550
	161.541	172.272

Bezoldiging van (voormalige) bestuurders en commissarissen

Er vindt geen beloning plaats aan bestuurders voor hun bestuurswerkzaamheden.

Personeelsleden

Bij de stichting waren in 2025 circa 4 werknemers werkzaam.

14. Afschrijvingen

Materiële vaste activa	113.589	47.568
	113.589	47.568
Boekbaten / lasten	2.680	-
	116.269	47.568

Afschrijvingen materiële vaste activa

Gebouwen en -terreinen	97.826	43.733
Inventaris	15.643	3.835
Vervoermiddelen	120	-
	113.589	47.568
Boekbaten / lasten	2.680	-
	116.269	47.568

15. Lasten beheer en administratie

Kantoorlasten	20.366	18.932
Autolasten	2.978	3.779
Verkooplasten	7.408	7.351
Algemene lasten	330	2.562
	31.082	32.624

Kantoorlasten

Automatiseringslasten	13.199	13.505
Contributies en abonnementen	2.759	2.385
Telecom kosten	3.520	3.350
Overige kantoorlasten	888	-308
	20.366	18.932

	Realisatie 2025	Realisatie 2024
	€	€
<i>Autolasten</i>		
Brandstof	930	664
Reparatie en onderhoud	556	2.050
Verzekering	589	503
Motorrijtuigenbelasting	903	552
Overige autolasten	-	10
	<u>2.978</u>	<u>3.779</u>
<i>Verkooplasten</i>		
Reklame- en advertentielasten	6.686	6.943
Relatiegeschenken	722	73
Dotatie voorziening dubieuze debiteuren	-	335
	<u>7.408</u>	<u>7.351</u>
<i>Algemene lasten</i>		
Overige algemene lasten inclusief nagekomen lasten voorgaande jaren	<u>330</u>	<u>2.562</u>
16. Financiële baten en lasten		
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-2.478</u>	<u>-2.138</u>

Ondertekening bestuur voor akkoord

Bunschoten - Spakenburg, 17 juli 2026

Amelius Bos (voorzitter)

Dan van der Horst (penningmeester)

Wouter Muijs (secretaris)

Aan het bestuur van Stichting de Genadebron
P/a Polstraat 30
3752 CB Spakenburg

Bunschoten, 13 juli 2026

Betreft: controle van de financiële administratie 2025

Geachte leden van het bestuur,

Wij hebben de jaarlijkse 'kascontrole' op de financiële mutaties 2025 uitgevoerd. De jaarrekening over het boekjaar 2025 is door ons bekeken en beoordeeld.

De balans per 31 december 2025 is doorgenomen. Er is gekeken naar de materiële vaste activa, de vorderingen en de geldmiddelen. Verder zijn de leningen, voorzieningen en overige schulden beoordeeld. Daarin zijn geen bijzonderheden geconstateerd.

Het saldo van de staat van baten en lasten over 2025 is € 14.374 negatief. Dit is conform het saldo van de baten en lasten in de financiële administratie. Conform de statuten is het genoemd saldo onttrokken aan de overige reserve.

De gepresenteerde baten en lasten zijn door ons beoordeeld en geven geen aanleiding tot twijfel over de rechtmatigheid hiervan.

Wij achten de financiële administratie in orde. Het laat een goed beeld zien van het resultaat over 2025 en de vermogenspositie per 31 december 2025.

Wij verzoeken u daarom de penningmeester décharge te verlenen.

Tenslotte wensen de Genadebron Gods zegen toe en voor de komende jaren de wijsheid om te komen tot de juiste acties om de stichting structureel kostendekkend te krijgen.

Met vriendelijke groet,



Jan van de Groep



Jan Robert Koelewijn

13/07/26